



F.1 (pag. 2)

PRECIZ RI

privind completarea formularului "Cerere pentru emiterea certificatului de urbanism"

1) Numele și prenumele solicitantului:

- persoan fizic ; sau
- reprezentant al firmei (persoan juridic ), cu precizarea denumirii acesteia și a calit ii solicitantului în cadrul firmei.

2) Pentru persoan fizic :

- se completeaz cu date privind domiciliul acesteia.

Pentru persoan juridic :

- se completeaz cu date privind sediul social al firmei.

3) Alte elemente de identificare:

În situa ia în care amplasamentul imobilului nu este eviden iat în planurile cadastrale sau topografice ale localit ii/teritoriului administrativ (la sc rile 1:500, 1:2000 sau 1:10.000, dup caz), aflate în gestiunea oficiului de cadastru și publicitate imobiliar teritorial, pentru identificarea imobilului solicitantul va putea prezenta, dup caz, informa ii privind:

- localitatea, num rul cadastral și num rul de carte funciar , în cazul în care legea nu dispune altfel; sau

- elemente de reper, general cunoscute; sau

- num rul de ordine și suprafa a de teren înscrise în Registrul agricol; sau

- plan de situa ie extras din cadrul unor studii și/sau planuri urbanistice elaborate anterior în zon .

4) Scopul emiterii certificatului de urbanism:

Se completeaz - obligatoriu - de c tre solicitant corespunz tor categoriilor prev zute la pozi iile 4.1.-4.5., inclusiv explicit rile necesare definirii scopului:

4.1. Elaborarea documenta iei pentru autorizarea execut rii lucr rilor de construc ii privind:

4.1.1. Lucr ri de construire - se va înscrie denumirea investi iei și se va specifica în care categorie se încadreaz , conform enumer rii de mai jos:

a) lucr ri de construire, reconstruire, consolidare, modificare, extindere, reabilitare, schimbare de destina ie sau de reparare a construc iilor de orice fel, precum și a instala iilor aferente acestora;

b) lucr ri de construire, reconstruire, extindere, reparare, consolidare, protejare, restaurare, conservare, precum și orice alte lucr ri, indiferent de valoarea lor, care urmeaz s fie efectuate la construc ii reprezentând monumente istorice, inclusiv la cele din zonele lor de protec ie, stabilite conform legii;

c) lucr ri de construire, reconstruire, modificare, extindere, reparare, modernizare și reabilitare privind c i de comunica ie, re ele și dot ri tehnico-edilitare, noi capacit i de producere, de transport, de distribu ie a energiei electrice și/sau termice, precum și de reabilitare și de retehnologizare a celor existente;

d) împrejmuiri și mobilier urban, amenaj ri de spa ii verzi, parcuri, pie e și alte lucr ri de amenajare a spa iilor publice;

e) lucr ri de foraje și excav ri necesare în vederea efectu rii studiilor geotehnice, prospec iunilor geologice, exploat rilor de cariere, balastiere, sonde de gaze și petrol, precum și alte exploat ri;

f) lucr ri, amenaj ri și construc ii cu caracter provizoriu, necesare în vederea organiz rii execut rii lucr rilor de baz , dac nu au fost autorizate odat cu acestea;

g) organizarea de tabere de corturi, c su e sau rulote;

h) lucr ri de construc ii cu caracter provizoriu, chioșcuri, tonete, cabine, spa ii de expunere situate pe c ile și spa iile publice, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame, precum și anexele gospod rești ale exploata iilor agricole situate în extravilan;

i) cimitire - noi și extinderi.

4.1.2. Lucrări de desființare - se va înscrie denumirea construcției/amenajării și se va specifica în care categorie se încadrează, conform enumerării de la pct. 4.1.1.

4.2. Operațiuni notariale privind circulația imobiliară :

- vânzări, cumpărări, concesiuni, cesiuni, dezmembrări, parcelări, comasări, partaje, succesiuni etc.

4.3. Adjudecarea prin licitație a proiectării lucrărilor publice

4.4. Cereri în justiție

4.5. Alte scopuri

5) La rubrica "Semnătură" se va înscrie și în clar numele solicitantului: persoană fizică sau reprezentant al persoanei juridice.

Formularul F.1 din Cap. VII a fost înlocuit cu Formularul F.1 din anexa la ORDINUL nr. 119 din 26 februarie 2009, publicat în MONITORUL OFICIAL nr. 193 din 27 martie 2009, conform lit. a) a pct. 53 al art. I din același act normativ.